

Entorno de vivienda en Monterrey

Punto de referencia: 25.58352, -100.24825 · radio de 2 km

24 AGEB intersectadas	10,595 viviendas ponderadas	0 AGEB suprimidas*
---	---	--

Equipamiento de las viviendas

Estimación para las AGEB que intersectan el radio, ponderada por la proporción de superficie dentro del círculo.

Indicador	Viviendas con el bien	Porcentaje
Internet	8,360.4	78.9%
Automóvil	7,749.5	73.1%
Computadora	6,863.9	64.8%
Celular	10,061.8	95.0%
Refrigerador	10,258.1	96.8%
Lavadora	9,661.0	91.2%

* En los seis indicadores mostrados no hubo AGEB con conteos suprimidos. Los valores de viviendas son decimales porque la ponderación reparte el conteo según la fracción de cada AGEB dentro del círculo.

Alcance y fuentes

Qué representa

Los porcentajes describen viviendas particulares habitadas dentro del radio estimado. No miden ventas, intención de compra ni ingreso del hogar.

Método

Se intersecta el círculo de 2 km con las AGEB urbanas del Marco Geoestadístico 2020. Cada conteo se multiplica por la fracción de superficie de la AGEB dentro del círculo y después se suma.

Denominador

Para cada indicador se utilizan las mismas AGEB que tienen un conteo publicado. Un valor nulo nunca se convierte en cero.

Fuente

Censo de Población y Vivienda 2020, INEGI. Tabla de equipamiento por AGEB preparada para AquíSí. Cálculo de verificación incluido en el paquete censal cargado el 25 de septiembre de 2026.

Limitaciones

La ponderación por superficie supone distribución uniforme dentro de cada AGEB. Este documento demuestra una sección del reporte y no contiene competencia, movilidad o permisos porque esos resultados dependen de consultas vigentes del sistema.

AquíSí no garantiza ventas.

La investigación orienta la comparación de zonas y debe complementarse con visita al sitio, costos, condiciones del inmueble y verificación ante autoridades.